

SAINTE MAXIME IMMOBILIER

FONDÉE EN 1977

1 400 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 127 m²

Surface séjour : 42 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,

Résidence sécurisée, Porte blindée,

Résidentiel, Volets roulants

électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Sainte-Maxime - Réf. 757V92A - Mandat n°539

En exclusivité chez Mer & Provence Immobilier : nous vous présentons un appartement offrant une vue mer panoramique sur le golfe de Saint-Tropez. Avec 127 m², il dispose de deux grandes chambres avec deux salles de bains ainsi que deux toilettes. Un garage et une cave sont associés à ce bien. Le séjour/salle à manger exposé sud est prolongé par une terrasse de 17 m² face à la mer. Les deux baies vitrées offrent une vue imprenable sur le golfe de Saint-Tropez. La cuisine indépendante s'ouvre sur une terrasse de 12 m² côté jardin. Les deux chambres de 19 m² et 15 m² bénéficient d'un dressing. L'immeuble dispose d'un ascenseur. Sa position vous permettra de tout faire à pied. Nous aimons : la vue mer, indéniablement la proximité des plages, des commerces et des restaurants la surface des chambres l'exposition sud la facilité de stationnement l'immeuble de bon standing, en bon état général

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 800 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 1 400 000 € honoraires d'agence inclus

